



ACTA 11/EX-II/2022 DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL HONORABLE
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEPETLAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA
LLAVE

CAMBIO DE USO DE SUELO DE UN PREDIO

En el pueblo de Tepetlán, Cabecera del Municipio del mismo nombre, del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las doce horas del día veinte de septiembre del año dos mil veintidós, reunidos en la Sala de Cabildo de esta Presidencia Municipal, el Lic. Leonardo Daniel Aguilar Hernández, con quórum integrado por la Ingeniera Irma Alejandra González González, Síndica Única; y el ciudadano Alberto Asher Avir Cortés Vega, Regidor Único; y asistidos por la ciudadana Paula Hernández Zárate, Secretaria del Honorable Ayuntamiento de Tepetlán, Ver.; con la finalidad de celebrar una **Sesión Extraordinaria**, con fundamento en los artículos 27, 28, 29, 30, 32 y 36, fracciones I, XII, XIV, XV, XVIII; 39, 40 y 68 de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.- El Licenciado Leonardo Daniel Aguilar Hernández, en su carácter de Presidente Municipal, declara abierta la sesión e inmediatamente la ciudadana Paula Hernández Zárate, Secretaria del Honorable Ayuntamiento de Tepetlán, Ver. procede por **UNANIMIDAD** de los presentes a declarar formalmente instalado el Cabildo del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tepetlán del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; conforme a lo dispuesto en el artículo 27, fracción II del Cuerpo Legal antes invocado,

integrantes reconocidos por el Acuerdo emitido por el Consejo Municipal del Órgano Público Local Electoral del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, publicado en la Gaceta Oficial del Estado, número exterior 516, tomo CXCM, de fecha 28 de diciembre del año dos mil veintiuno, y en ese mismo tenor, la ciudadana Paula Hernández Zárate, Secretaria del Honorable Ayuntamiento, procede a pasar lista de asistencia, declarando Quórum Legal. Asimismo la Secretaria en uso de la voz asimismo, informa que se encuentra presente el Ing. Rafael Antulio Salazar Cancela. Inmediatamente da lectura al Orden del Día, mismo que a la letra dice: _____

REGIDURIA

- 1.- Lista de Asistencia. _____
- 2.- Declaración del Quórum Legal. _____

SECRETARIA
2022-2025
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLAN, VER.

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLAN, VER.
2022-2025

SINDICATURA



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLAN, VER.
2022-2025

PRESIDENCIA



3.- Aprobación del Orden del Día. -----

4.- El Presidente Municipal, Lic. Leonardo Daniel Aguilar Hernández, presenta a este Honorable Cuerpo Edilicio la propuesta para su análisis y en su caso, autorización del cambio de uso de suelo doméstico a uso de suelo comercial del predio ubicado en la calle Progreso número 13, colonia Centro, CP 91430, en la Cabecera Municipal Tepetlán, Ver., a nombre de la C. Lic. Nelly Cano Martínez. -----

5.- Clausura.

Continuando con el uso de la voz, el Presidente Municipal, Lic. Leonardo Daniel Aguilar Hernández, pregunta al Cuerpo Edilicio si están de acuerdo en aprobar el Orden del Día.-
ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----

Continuando con el Orden del Día aprobado y agotados los puntos 1, 2, y 3, se pasa al siguiente punto. -----

Con respecto al punto 4, el Presidente Municipal, Lic. Leonardo Daniel Aguilar Hernández, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Capítulo Segundo, artículo 77, Fracción I, II y III de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, propone para su análisis y en su caso, autorización del cambio de uso de suelo doméstico a uso de suelo comercial del predio ubicado en la calle Progreso número 13, colonia Centro, CP 91430, en la Cabecera Municipal Tepetlán, Ver., a nombre de la C. Lic. Nelly Cano Martínez, solicitando al H. Cabildo levantar la mano para su aprobación. -----

El Honorable Cabildo **ACUERDA: Aprobar y autorizar el cambio de uso de suelo doméstico a uso de suelo comercial del predio ubicado en la calle Progreso número 13, colonia Centro, CP 91430, en la Cabecera Municipal Tepetlán, Ver., a nombre de la C. Lic. Nelly Cano Martínez. APROBADO POR UNANIMIDAD. COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.** -----

Posterior a ello, el Lic. Leonardo Daniel Aguilar Hernández, Presidente Municipal, en los términos que marca la Ley, en uso de la voz, hace del conocimiento de los miembros del Cabildo, que se agotaron los asuntos del Orden del Día, de esta Sesión del Honorable Ayuntamiento de Tepetlán, Veracruz, de Ignacio de la Llave, con fundamento en el Artículo 27 Fracción II de la Ley Orgánica del Municipio Libre. -----

5.- Clausura.- Sin más asuntos que tratar dentro de los indicados en el Orden del Día, se da por terminada la presente Sesión Extraordinaria de Cabildo, siendo las trece horas del



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLÁN, VER.
2022-2025

SINDICATURA



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLÁN, VER.
2022-2025

PRESIDENCIA

SECRETARÍA
DE TEPETLÁN, VER.
2022-2025





H. Ayuntamiento Constitucional
Tepetlán, Ver.
2022-2025



día, mes y año citados al rubro, firmado de conformidad y para constancia los que en ella intervinieron. DOY FE.- PAULA HERNÁNDEZ ZÁRATE, Secretaria del Ayuntamiento.---



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLÁN, VER
2022-2025

Lic. Leonardo Daniel Aguilar Hernández
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLÁN, VER
2022-2025

PRESIDENCIA

SINDICATURA

Ing. Irma Alejandra González González
SÍNDICA ÚNICA MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLÁN, VER
2022-2025

Alberto Asber Avir Cortés Vega
REGIDOR ÚNICO MUNICIPAL

C. Paula Hernández Zárate
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TEPETLÁN, VER
2022-2025

SECRETARIA

REGIDURIA

TEPETLÁN

Junta de Gobierno Municipal de Tepetlán